



Programmazione Unitaria 2014-2020

**POR FSE 2014-2020**

**AZIONI POR FSE 9.1.4 e 9.3.6**

**INVESTIMENTO TERRITORIALE INTEGRATO (ITI)**

**OLBIA CITTA' SOLIDALE, SOSTENIBILE, SICURA**

**AZIONE ITI 2**

**“RIQUALIFICAZIONE E MODERNIZZAZIONE DELLE FUNZIONI E DEI SERVIZI SOCIALI, SOCIOSANITARI E SOCIOEDUCATIVI PER I RESIDENTI”**

\*\*\*

**SUB-AZIONE 2.1**

**“PROGETTO COMMUNITY HUB: INCUBATORE SOCIALE E COMUNITÀ COMPETENTE”**

1

## **Contesto di riferimento**

Olbia Community Hub - è un progetto finanziato dal Programma ITI (Investimento Territoriale Interato) “Olbia Città Solidale, Sostenibile, Sicura” Programmazione Unitaria 2014-2020 POR FSE 2014-2020 - AZIONE ITI 2 “RIQUALIFICAZIONE E MODERNIZZAZIONE DELLE FUNZIONI E DEI SERVIZI SOCIALI, SOCIOSANITARI E SOCIOEDUCATIVI PER I RESIDENTI”; SUB-AZIONE 2.1 “PROGETTO COMMUNITY HUB: INCUBATORE SOCIALE E COMUNITÀ COMPETENTE”

Il Community Hub è uno spazio al servizio della rigenerazione urbana e dello sviluppo locale, dove la centralità data alla relazione tra luoghi, persone e comunità diventa uno strumento di welfare atto a incanalare le energie e i desideri delle diverse componenti di una comunità, fornendo loro una struttura sia fisica che progettuale per trasformarli in azioni concrete.

I locali del Community Hub ospitano uno spazio di coworking, un luogo di condivisione quotidiana di idee e conoscenze, reti e relazioni, uno spazio che abbraccia il nuovo modo di concepire il lavoro nella cosiddetta sharing economy offrendo alla collettività dei quartieri dell'area ITI di Olbia (quartiere Poltu Quadu e Sacra Famiglia) e dell'intera città una vasta gamma di servizi in uno spazio pregiato e gratuito.





Il coworking mira a soddisfare l'esigenza di spazi di lavoro gratuiti per liberi professionisti o imprese che ambiscano ad avere un impatto positivo sulla città di Olbia, ma soprattutto a offrire spazi di lavoro flessibili, ad alto tasso di contaminazione funzionale e professionale, connessi all'intero sistema di azioni e di relazioni del Community Hub, sostenendo al contempo l'imprenditoria locale e l'impatto positivo sulla comunità.

Le principali attività condotte nell'ambito del progetto Olbia Community Hub sono:

### **Banca dei Bisogni e delle Opportunità**

Una vera e propria banca del tempo in cui le persone possono condividere attività, servizi e saperi, imparando a loro volta qualcosa. Non si tratta di uno scambio economico ma di investire il tempo che tale attività richiede, e reinvestirlo o donarlo. La Banca dei Bisogni e delle Opportunità è in grado di mettere in comunicazione la domanda e l'offerta di servizi solidali, dove le persone si scambiano reciprocamente attività, servizi e saperi e dove ciò che conta non è il valore economico della prestazione offerta o richiesta, ma unicamente il tempo che tale attività richiede. Un'ora vale sempre un'ora e non si tiene conto delle differenze economiche e sociali esistenti fra categorie e professionalità diverse.

### **Portineria di Comunità**

Uno sportello d'ascolto che ha sede presso il Community Hub: un luogo fisico dove poter richiedere e scambiare un servizio, facilitare l'incrocio tra domanda e offerta di servizi solidali. Basata sulle esperienze di portineria sociale realizzate in varie parti d'Italia, ha come obiettivo quello di ampliare questo orizzonte facendo una ricognizione dei bisogni e dei saperi presenti all'interno della comunità, attivando i patrimoni relazionali, le competenze locali e le reti di solidarietà.

### **Panchina solidale**

Si tratta di un'attività ascolto e auto-mutuo aiuto per fornire assistenza e sostegno psicologico a soggetti in difficoltà, attraverso la valorizzazione delle competenze e delle disponibilità interne alla comunità locale.

### **Rete di Food Policy**

Una rete di soggetti che all'interno dell'area ITI possa sperimentare modelli innovativi di gestione alimentare, sperimentare filiere corte e di autoproduzioni alimentari (orti urbani, ecc.) che ha l'obiettivo di promuovere una cultura orientata al consumo consapevole e responsabile, contro la riduzione degli sprechi alimentari, la realizzazione di occasioni di autoimprenditorialità, al fine di fornire un aiuto alle famiglie a rischio di disagio sociale e di emarginazione e favorire l'integrazione di segmenti di popolazione più a rischio di





marginalizzazione (anziani, soggetti con problemi socioeconomici, cittadini immigrati, ecc.) oltre che riuscire a dirigere verso l'area ITI flussi turistici legati alla fruizione enogastronomica e alla scoperta delle eccellenze e dei saperi locali.

## **Piedibus**

Il Piedibus è una formula che si è andata affermando negli ultimi 10 anni, per consentire agli alunni delle scuole primarie e secondarie di primo grado, di andare a scuola a piedi, accompagnati da adulti, percorrendo percorsi predefiniti appositamente attrezzati con cartellonistica ad hoc. Ad ogni "fermata" stabilita, gli studenti possono salire/aggregarsi al gruppo per raggiungere assieme la scuola. Viceversa, al ritorno, ad ogni "fermata" gli studenti scenderanno/lasceranno il gruppo per raggiungere la propria abitazione.

## **Formazione**

Il Community Hub è anche uno spazio che ospita numerosi corsi di formazione destinati a diverse categorie di persone, tra questi sono previsti corsi per l'educazione alimentare, educazione finanziaria, sull'innovazione sociale, arte, cultura, innovazione tecnologica, imprenditorialità.

### **1. Obiettivi dell'Avviso**

L'obiettivo generale di questo Avviso è l'identificazione e la selezione di soggetti che nella loro attività lavorativa portano avanti modelli di impresa innovativi, sostenibili e a forte impatto sociale.

Ai soggetti selezionati sarà assegnata una postazione individuale all'interno del coworking del Community Hub con:

1. utilizzo di n° 1 PC All in One;
2. collegamento wifi ad internet;
3. accesso a una piattaforma Cloud per l'archiviazione dei dati;
4. utilizzo fotocopiatore multifunzione per stampa, fotocopia e scansione in formato A4 e A3 (100 al mese);
5. Armadietto individuale per conservare in sicurezza documenti, attrezzature e oggetti personali;
6. accesso al Ristocaffè con la disponibilità di massimo n. 5 servizi gratuiti di caffetteria alla settimana.





I soggetti selezionati saranno coinvolti, secondo le fasi e i metodi descritti all'Art. 3, nelle attività del Community Hub.

L'avviso prevede l'individuazione e selezione di un primo gruppo di **6 beneficiari**, e la redazione di una lista di attesa, a cui attingere in caso di rinuncia o impossibilità a partecipare da parte dei candidati selezionati.

L'avviso rimarrà valido e attivo anche dopo la selezione del primo gruppo iniziale, e pertanto sarà possibile fare richiesta di accesso alla postazione di coworking per tutta la durata del progetto il cui termine è fissato per il 30 settembre 2023, salvo proroghe.

Nel caso in cui un beneficiario selezionato nel primo gruppo di 6 dovesse rinunciare, si attingerà alla lista di attesa in ordine di punteggio attribuito e a parità di punteggio avranno precedenza i candidati più giovani.

## 2. Destinatari e settori di riferimento

Olbia Community Hub si rivolge a persone fortemente motivate, con idee innovative e con forte impatto sociale.

I destinatari di tale Avviso sono persone giuridiche o titolari di ditte individuali con sede legale ad Olbia con priorità per coloro che hanno sede nei quartieri dell'Area ITI di Olbia (Poltu Quadu e Sacra Famiglia) la cui attività imprenditoriale è iniziata da massimo 36 mesi, i cui soci o il cui rappresentante legale (nel caso di ditta individuale) hanno un'età media compresa tra i 18 e i 35 anni.

Il settore di attività deve rientrare in uno o più dei seguenti settori: digitale, agroalimentare, design, artigianato, beni culturali, turismo e servizi alla persona.

## 3. Modalità di coinvolgimento

I soggetti selezionati entreranno a far parte delle attività del Community Hub e in particolare nella Banca dei Bisogni e delle Opportunità, grazie alla quale avranno accesso ad attività formative e di potenziamento professionale, oltre che di sviluppo di relazioni a livello locale e sovralocale. A titolo esemplificativo si riportano alcune attività a cui i destinatari potranno accedere:

1. utilizzo della sala riunioni;
2. utilizzo sala formazione da n. 30 posti;
3. corsi di formazione su imprenditoria digitale, marketing, comunicazione, *personal development e management*;



## 4. Criteri di Valutazione e modalità di attribuzione dei punteggi

Le candidature saranno esaminate e valutate da un comitato di valutazione con l'eventuale assistenza di esperti esterni, nominato dall'Olbia Community Hub.

Tutte le domande saranno valutate secondo le seguenti modalità:

### Controllo amministrativo e valutazione della domanda

Durante l'apertura e il controllo amministrativo saranno valutati i seguenti aspetti:

- Se la scadenza è stata rispettata. In caso contrario, la domanda sarà automaticamente respinta. (solo nel caso della selezione del primo gruppo di 6).
- Se la domanda soddisfa i criteri di ammissibilità di cui all'Art. 2
- Attribuzione dei punteggi secondo la seguente griglia di valutazione

### Griglia di valutazione

	Punteggio massimo
<b>Valutazione del richiedente</b>	
<b>Sede legale</b>	
Il candidato ha una attività di impresa o libera professione con sede legale nei quartieri dell'Area ITI di Olbia (Poltu Quadu e Sacra Famiglia)	10
<b>Pertinenza</b>	
Quanto è rilevante la proposta per gli obiettivi del progetto Olbia Community hub e per le esigenze e i bisogni dell'area target?	10
<b>Punteggio totale massimo</b>	<b>20</b>

A parità di punteggio avranno precedenza i candidati più giovani.

## 5. Durata

I soggetti selezionati avranno in uso la postazione individuale dal momento della firma del contratto fino al termine del progetto previsto per il 30 settembre 2023, salvo proroghe del progetto stesso.

## 6. Visibilità

I destinatari dovranno adottare tutte le misure necessarie per pubblicizzare il fatto che partecipano al programma ITI Olbia, dandone opportuna visibilità nel materiale di comunicazione e su ogni altro mezzo di diffusione verso l'esterno.

## 7. Clausole etiche e codice di condotta

### a) Assenza di conflitto di interessi

Il richiedente non deve trovarsi in una situazione di conflitto di interessi. Qualsiasi tentativo da parte di un richiedente di ottenere informazioni riservate, di stipulare accordi illeciti con i concorrenti o di influenzare il comitato di valutazione durante il processo di esame, verifica, valutazione e confronto delle domande comporterà il rigetto della domanda e potrà comportare sanzioni amministrative.

### b) Rispetto dei diritti umani, della legislazione ambientale e delle norme fondamentali del lavoro

Il richiedente e il suo personale devono rispettare i diritti umani. Nello specifico e in conformità con la legge applicabile, i candidati devono rispettare la legislazione ambientale, compresi gli accordi multilaterali sull'ambiente, e le norme fondamentali del lavoro applicabili e definite nelle convenzioni dell'Organizzazione Internazionale del Lavoro (come le convenzioni sulla libertà di associazione e la contrattazione collettiva; l'eliminazione del lavoro forzato e obbligatorio; l'abolizione del lavoro minorile).

### c) Anticorruzione

Il richiedente è tenuto a rispettare tutte le leggi e i regolamenti e i codici applicabili in materia di lotta alla corruzione.

### d) Violazione di obblighi, irregolarità o frode

Il Community Hub ha l'obbligo di vigilare sulle possibili violazioni di obblighi, irregolarità o frode che dovessero verificarsi.

## 8. Come presentare la domanda e le procedure da seguire

7

I soggetti interessati sono invitati a presentare la candidatura utilizzando la domanda di partecipazione allegata al presente Avviso (allegato A). I candidati devono attenersi rigorosamente al formato del modulo e compilare tutte le sezioni in maniera chiara e leggibile.

Insieme alla domanda il richiedente l'autorizzazione al trattamento dei dati personali (Allegato B), avendo preso visione dell'informativa sul trattamento e una copia di un documento di riconoscimento. Non devono essere inviati allegati aggiuntivi.

## 9. Dove e come inviare le candidature

Le domande (Allegato A, Allegato B e copia documento identità) devono essere inviate in formato elettronico al seguente indirizzo e-mail: [info@olbiacommunityhub.it](mailto:info@olbiacommunityhub.it).

L'oggetto della mail deve riportare la seguente dicitura: "Domanda di candidatura e Progetto di impresa - Olbia Community Hub".

Il termine ultimo per la presentazione delle domande per la selezione del primo gruppo di 6 è **lunedì 26 settembre 2022 alle ore 12.00**.

Da quel momento l'Avviso rimane aperto e ha come scadenza naturale la data di scadenza del progetto prevista per il 30 settembre 2023, salvo proroghe.

Domande e richieste di chiarimenti possono essere inviate tramite posta elettronica, al più tardi 5 giorni prima del termine ultimo per la presentazione delle domande, all'indirizzo [info@olbiacommunityhub.it](mailto:info@olbiacommunityhub.it), indicando chiaramente il riferimento all'invito a presentare proposte.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata.

Pertanto, sarà dato un termine di 10 giorni entro quali far pervenire le integrazioni.

## 10. Trasparenza

La graduatoria finale risultante da ciascuna fase di selezione sarà pubblicata sul sito del Community Hub [www.olbiacommunityhub.it](http://www.olbiacommunityhub.it), con il dovuto rispetto dei requisiti di



confidenzialità e sicurezza in materia di trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016 - GDPR.

## 11. Procedura di ricorso

Qualora un candidato che non sia stato selezionato ritenga che il suo punteggio in classifica non sia corretto, ha 7 giorni di calendario per avviare una procedura di ricorso. La procedura di ricorso non costituisce occasione per fornire nuove informazioni o per ripetere un passaggio della procedura di selezione. Durante il ricorso la candidatura e/o la procedura di selezione non sono riesaminate nella loro interezza, ma saranno solo controllate per verificare la presenza degli errori segnalati dal richiedente.

I partecipanti devono presentare domanda di ricorso via e-mail all'indirizzo [info@olbiacommunityhub.it](mailto:info@olbiacommunityhub.it), dichiarando chiaramente il motivo della domanda di ricorso e descrivendo chiaramente l'errore o gli errori identificati.

## 12. Calendario indicativo delle attività

- Termine per la presentazione delle candidature **lunedì 26 settembre 2022 alle ore 12.00.**
- Valutazione candidature: entro 3 settimane dal termine presentazione candidature
- Notifica aggiudicazione: entro 4 settimane dal termine presentazione candidature
- Firma contratto: entro 6 settimane dal termine presentazione

## 13. Lista degli allegati

- Allegato A - Domanda di Candidatura
- Allegato B - Informativa Privacy ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016 – GDPR e autorizzazione al trattamento dei dati